

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Angaben zur Baustelle Angaben zur Baustelle 0.1.1. Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung Die Baustelle ist auf dem Gelände des Berufskollegs Wirtschaft und Verwaltung in 48683 Ahaus, Kusenhook 4-8. Die folgenden BGF bzw Geschosshöhen werden errichtet: • Teilkeller 480 m² • Erdgeschoss 1.433 m² • Obergeschoss 1.253 m² • Teilkeller Geschosshöhe: 3,24 m • Erdgeschoss Geschosshöhe: 3,70 m bzw. 7,46 m (Forum) • Obergeschoss Geschosshöhe: 3,52 m Das Gebäude hat ein Flachdach. Der Teil-Keller wird aus WU-Beton errichtet. Das Erd- und Obergeschoss in Holz-Hybrid-Bauweise. Der Schulbetrieb der angrenzenden Schulen wird für die Baumaßnahme nicht unterbrochen. Das Schulgelände darf nicht befahren werden. Die Zufahrt erfolgt über die Straße Fuistingstr., Kusenhook. Die angrenzenden Wohngebiete dürfen als Baustellenzufahrt nicht genutzt werden. Die Baustelle ist mit einem Zaun von dem angrenzenden Schulbereich getrennt. Es dürfen nur die zugewiesenen Lagerflächen und Parkplätze genutzt werden. Die Zufahrt ist asphaltiert und für den Baustellenverkehr geeignet oder es sind entsprechende Sicherungsmaßnahmen getroffen worden. 0.1.2. Art und Lage der baulichen Anlagen, z. B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse siehe Pkt. 0.1.1 0.1.3 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen. Das Schulgelände darf von Baustellenfahrzeugen nicht befahren werden. In Teilbereichen verläuft über die Baustelleneinrichtungsfläche eine Feuerwehzufahrt, die			
		- Fortsetzung auf nächster Seite -		
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
	ständig frei bleiben muss. Der Baustelleneinrichtungsplan und die örtliche Beschilderung ist zu beachten. Parkplätze und Lagermöglichkeiten für Material dürfen nur auf den zugewiesenen Stellflächen in Anspruch genommen werden. Große Mengen können vor Ort nicht gelagert werden. Auf eine verbrauchsorientierte Baustellenlogistik ist unbedingt zu achten. 0.1.4 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen Alle Zufahrten zum Schulgelände oder zu der angrenzenden Wohnbebauung dürfen nicht durch Baustellen- oder durch Lieferfahrzeuge verstellt werden. Die Feuerwehruzufahrten sind freizuhalten. In der Zeit von 07:30 Uhr bis 08:30 Uhr ist mit einem hohen Verkehrsaufkommen durch den Beginn des Schulbetriebes zu rechnen. Während dieser Zeiten können keine Anlieferungen von Materialien auf der Baustelle durchgeführt werden. <i>0.1.5 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser</i> Baustrom und Bauwasser werden im Baustellenbereich kostenfrei zur Verfügung gestellt. <i>0.1.6 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen, Räume</i> Es stehen innerhalb des Baugeländes befestigte Baustelleneinrichtungsflächen zur Verfügung. Plant der Auftragnehmer Container, Silos oder andere größere Geräte auf der Baustelle aufzustellen, ist dieses vorher mit der Bauleitung abzustimmen. Weitere Räume oder Flächen stehen nicht zur Verfügung. <i>0.1.7 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen</i> 0.1.8 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen				Übertrag:
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
	Für dieses Gewerk nicht relevant.			Übertrag:	
	<i>0.1.9 Besondere umweltrechtliche Vorschriften</i>				
	keine				
	<i>0.1.10 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z.B. besondere Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall</i>				
	Arbeitstäglich sind Verpackungen und Reststoffe zu entsorgen. Eine Lagerung vor Ort ist nicht möglich. Es stehen keine besonderen Entsorgungsmöglichkeiten zur Verfügung. Regenwasserabläufe sind vorhanden bzw. werden errichtet. Schmutzwassereinläufe werden im Zuge der Baumaßnahme errichtet.				
	<i>0.1.11 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z. B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten o. Ä.</i>				
	keine				
	<i>0.1.12 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen u. Ä. im Bereich der Baustelle</i>				
	Der vorhandene Baumbestand ist durch Maßnahmen geschützt. Arbeiten und Materiallagerung im Bereich des Kronendurchmessers der vorhandenen Bäume sind mit der Bauleitung abzustimmen und dürfen ohne Zustimmung der Bauleitung nicht ausgeführt werden.				
	<i>0.1.13 Im Baugelände vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsanlagen</i>				
	Siehe Bestandsentwässerungsplan				
	<i>0.1.14 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerkreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer</i>				
	Keine bekannt.				
	<i>0.1.15 Vermutete Kampfmittel im Bereich der Baustelle, Ergebnisse von Erkundungs- oder Beräumungsmassnahmen</i>				
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
	Übertrag:				
	Kampfmittel werden im Bereich des Baugeländes nicht vermutet. <i>0.1.16 Gegebenenfalls gemäß der Baustellenverordnung getroffenen Massnahmen</i> Die Arbeitszeit auf der Baustelle beginnt Werktags um 6:00 Uhr und endet um 18:00 Uhr. Außerhalb dieser Zeiten darf auf der Baustelle nur in Abstimmung mit der Bauleitung gearbeitet werden. Der Unternehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass die Emissionen der lärm- und erschütterungsintensive Arbeiten, durch die beschriebenen Maßnahmen, so gering wie möglich werden. Nach Beendigung der Arbeiten ist der Bauzaun von der zuletzt auf der Baustelle tätigen Firma zu verschließen. 0.1.17 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle Keine 0.1.18 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z. B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten o. Ä Keine bekannten Belastungen 0.1.19 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten keine 0.1.20 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle Während der Maßnahme sind mehrere Unternehmen auf der Baustelle tätig. Sontige Angaben: Sanitäranlagen: Es stehen allgemein genutzte Sanitäranlagen zur Verfügung.				
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:					
SiGeKo: Der Bauherr wird einen Koordinator für die Sicherheit und den Gesundheitsschutz (SiGeKo) auf der Baustelle bestellen. Deckenlasten Bei Baustofflagerung auf der Decke sind max. 300 kg/m² zulässig. Technische Vorbemerkungen Estricharbeiten Estricharbeiten Technische Vorbemerkung - Estricharbeiten 1. Mitgeltende Normen und Regeln Allgemeines Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter. Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen. DIN 4109-1 Schallschutz im Hochbau – Teil 1: Mindestanforderungen DIN 4109-2 Schallschutz im Hochbau – Teil 2: Rechnerische Nachweise der Erfüllung der Anforderungen DIN EN 13318 Estrichmörtel und Estriche – Begriffe DIN EN ISO 29469 Wärmedämmstoffe für das Bauwesen – Bestimmung des Verhaltens bei Druckbeanspruchung BEB-Hinweisblatt 4.4 Hinweise für die Verlegung von Zementestrichen Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.					
Übertrag:					

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
		Übertrag:			
		BEB-Hinweisblatt 4.5 Hinweise für die Verlegung von Estrichen in der kalten Jahreszeit Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V. BEB-Hinweisblatt 6.2 Bauklimatische Voraussetzungen zur Trocknung von Estrichen Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V. BEB-Hinweisblatt 6.5 Protokoll zum Belegreifheizen des Estrichs Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V. Angaben zu Stoffen und Bauteilen Dokumentation: Es ist eine Dokumentation anzufertigen und nach Baufortschritt unaufgefordert zu übergeben. Die Übergabe erfolgt digital und mit Gliederungsverzeichnis und Ordnerstruktur. Die Dokumentation ist dem Baufortschritt gemäß fortzuschreiben. Die Dokumentation umfasst lückenlos folgende Nachweise der eingebauten Bauprodukte, Materialien und Bauarten: Produktdatenblätter, Technische Merkblätter, Sicherheitsdatenblätter, Leistungserklärungen, Übereinstimmungsnachweise, Lieferscheine, Herkunftsnachweise, Angaben zur Ausführung Allgemeines Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden. Säulen von Schwenkarmaufzügen dürfen nicht zwischen Balkonen oder Kragplatten eingespannt werden; beim Einspannen in Mauerwerksöffnungen sind diese vor Beschädigungen zu schützen, nach Möglichkeit sind Fensterwinkel zu verwenden. Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu überprüfen, sofern keine Detailzeichnungen mit verbindlichen Maßangaben vorliegen. Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige			
		Übertrag:			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	Übertrag:
	Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden. Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden. Ergibt sich bei der Überprüfung, dass geplante Estrichdicken nicht eingehalten werden können, darf erst nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung die Leistung weiter ausgeführt werden. Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo die Misch- und Fördereinrichtungen aufgestellt werden können, ohne andere am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu behindern. Während der Ausführung ist zu beachten, dass Öffnungen von Abläufen, Rohren u. dgl. verschlossen sind und dass Einrichtungsgegenstände vor Verschmutzung geschützt werden. Bei der Verwendung von Fassadenaufzügen oder sonstigen Fördereinrichtungen ist die Fassade einschließlich der Öffnungen vor Verschmutzung zu schützen. Die dazu erforderlichen Leistungen sind Bestandteil der Baustelleneinrichtung des Auftragnehmers. Bereits fertig gestellte Leistungen Dritter, wie Sichtbetonbauteile, Installationen, Beschichtungen von Heizkörpern, Türen, Holzbauteile, Treppen, Beläge etc. sind vom Auftragnehmer gegen Beschädigung und Verschmutzung wirksam zu schützen. Verunreinigungen sind umgehend zu beseitigen. Für den Bodeneinstand von nach dem Estrich einzubauenden Zargen sind Türöffnungen entsprechend auszusparen. Nach erfolgtem Einbau der Zargen ist der Estrich in diesem Bereich fachgerecht zu schließen. Aussparungen sind zu schalen. Fertig gestellte Estrichflächen sind abzusperren, das benötigte Absperrmaterial hat der Auftragnehmer zu stellen. Zementestriche, bei denen die Gefahr des Aufschüsselns besteht, sind für einen Zeitraum von mindestens 2 Wochen ab Verlegung mit einer Kunststoffolie abzudecken. Die Estrichoberfläche muss nach Freigabe zur Begehrbarkeit so widerstandsfähig sein, dass sie bis zur Verlegung des Oberbodens die üblichen Belastungen des Baubetriebs ohne Schaden aufnehmen kann. Ist eine Bauaustrocknung mit Trockengeräten vorgeschrieben bzw. im Leistungsverzeichnis enthalten,				
- Fortsetzung auf nächster Seite -					Übertrag:

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	so ist bis auf den vorgegebenen Sollwert zu trocknen. Zum Nachweis ist ein Hygrometer aufzustellen. Fugen Trennfugen, Bewegungsfugen und Anschlussfugen an andere Bauteile sind von Mörtelbrücken und Verunreinigungen, die die Funktion der Fugen beeinträchtigen, freizuhalten. Notwendige Fugen sind nach einem Fugenplan anzulegen. Die einzelnen Felder sind ohne Arbeitsunterbrechung herzustellen. Bewehrungen sind bei Bewegungsfugen zu unterbrechen. Dämmungen Randstreifen dürfen durch den Auftragnehmer nicht vor der Verlegung der Bodenbeläge entfernt werden. Erkennt der Auftragnehmer Umstände, die die Schalldämmung beeinträchtigen können, hat er die Bauleitung darüber zu informieren. Metallteile wie Abläufe, Rohre, Standkonsolen, Trennschienen u. dgl. dürfen keine starre Verbindung mit dem Estrich besitzen; sie sind mit Dämmstreifen zu ummanteln und ggf. gegen chemische Einflüsse aus dem Estrich zu schützen. Dämmschichten sind an im Fußbodenaufbau befindlichen Rohrleitungen kantengerade zu verlegen. Eine akustische Entkopplung ist zu garantieren. Rohrbefestigungen dürfen keinen Schall auf die Decke übertragen. Bevor durch den Einbau des Estrichs die Dämmung verdeckt wird, muss die Leistung durch die Bauleitung abgenommen werden. Heizestrich Bewegungs- und Randfugen querende Leitungen sind in Hülsen zu führen. Der Auftragnehmer hat der Bauleitung seine Freigabe zum Aufheizen unaufgefordert mitzuteilen. Sonstige Angaben Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist. Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.			Übertrag:
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331 LV Estricharbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Erd- und Obergeschoss				
331.1	Untergrund reinigen, grober Schmutz Reinigen des Untergrunds von grober Verschmutzung, z.B. Gips-, Mörtel-, Farbreste oder Öl. Ausführung: Untergrund reinigen Art des Untergrunds: Beton Art der Verschmutzung: Staub, Mörtelreste, Farbe			
		2.260 m²	EP	GP
331.2	Estrich-Randstreifen aus PE-Schaum Estrich-Randstreifen aus PE-Schaum mit Abreißstreifen und Folienlasche aus geschlossenzelligem, extrudiertem Polyethylen-Schaumstoff (PE), FCKW- und HFCKW-frei; Baustoffklasse B2, normalentflammbar (DIN 4102-1) Dicke mm / Streifenbreite mm: ca. 10/250 Fertighöhe des Estriches an allen aufgehenden Bauteilen markieren und Randdämmstreifen mit Oberkante mind. 5 mm höher wie Fertighöhe durch Kleben fixieren. Die Randstreifen müssen über die Estrichoberkante herausragen, mindestens bis zur Oberfläche des Oberbelages. Auf lückenlose Verlegung achten. Stoßstellen im Randdämmstreifen abkleben, um keine Mörtelbrücken zu erzeugen (Schallbrücke). Das Abschneiden des Randdämmstreifens erfolgt nach Verlegung des Oberbodens! liefern und einbauen.			
		1.500 m	EP	GP
331.3	Zulage Randstreifen aus nicht brennbarem Material Zulage zum zuvor beschriebenen Randstreifen des Estrichs für das Liefern und fachgerechte Anbringen eines nicht brennbaren Randdämmstreifens (Baustoffklasse A1 oder A2 nach DIN 4102-1 bzw. DIN EN 13501-1). Einbauort: Forum und Musikraum			
		110 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331 LV Estricharbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
331.4	EPS Dämmung 035 Liefern und verlegen von Dämmstoffplatten, als Innendämmung der Decke oder Bodenplatte (oberseitig) unter Heiz-Estrich, ohne Schallschutzanforderungen umlaufend mit Stufenfalz, Oberfläche glatt Typ: EPS 035 DEO dh, Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m*K) nach DIN EN 13163 Druckspannung bei 10% Stauchung: >= 150 kPa nach DIN EN 826 Baustoffklasse: Euroklasse E nach DIN EN 13501-1 Gesamtstärke Stärke: bis 70 mm Verlegung 2-lagig im Versatz in fertiger Arbeit.	1.130 m²	EP	GP
331.5	EPS Dämmung 032 Liefern und verlegen von Dämmstoffplatten, als Innendämmung der Decke oder Bodenplatte (oberseitig) unter Heiz-Estrich, ohne Schallschutzanforderungen umlaufend mit Stufenfalz, Oberfläche glatt Typ: EPS 032 DEO dh, Wärmeleitfähigkeit: 0,032 W/(m*K) nach DIN EN 13163 Druckspannung bei 10% Stauchung: >= 150 kPa nach DIN EN 826 Baustoffklasse: Euroklasse E nach DIN EN 13501-1 Gesamtstärke Stärke: bis 130 mm Verlegung 2-lagig im Versatz in fertiger Arbeit.	1.130 m²	EP	GP
331.6	Sockel für Trennwand Unterhalb einer bauseits gelieferten mob. Trennwand ist ein Sockel aus einer druckfesten, Polystyrol-Wärmedämmung zu liefern und höhen- und			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:		
fluchtgerecht im Forum einzubauen. Dabei ist der Sockel gegen verrutschen fachgerecht zu sichern					
Höhe des Sockels: bis 130 mm Breite des Sockels: bis 300 mm					
			15 m	EP	GP
331.7	Tackerplatte	Liefern und fachgerecht Verlegen einer kombinierten Wärme- und Trittschall-Dämmplatte aus expandiertem Polystyrol (EPS-T) nach DIN EN 13163. Die Dämmung muss als Roll- oder Faltplatte ausgeführt werden und oberseitig mit einer reißfesten, faserverstärkten und rasterbedruckten Verbundfolie kaschiert sein. Die Folienkaschierung muss über einen einseitigen Folienüberstand (ca. 30 mm) zur Überlappung der Plattenstöße verfügen, um eine estrichdichte Abdeckung gemäß DIN 18560 zu gewährleisten. Das System muss für die sichere Aufnahme und Befestigung von Fußbodenheizungsrohren mittels Tacker-Heizrohrhaltern (Widerhaken) im definierten Verlegeabstand ausgelegt sein. Die Ausführung hat unter Beachtung der DIN 4109 (Schallschutz im Hochbau) und der GEG (Gebäudeenergiegesetz) zu erfolgen. • Material: Expandiertes Polystyrol (EPS-T) nach DIN EN 13163 • Anwendungsbereich / Typ: DES sg nach DIN 4108-10 (Trittschalldämmung unter Estrich, mit erhöhter Zusammendrückbarkeit) • Brandverhalten: Klasse E nach DIN EN 13501-1 (B2 nach DIN 4102) • Lieferform: Faltplatte / Rollbahn mit Rasteraufdruck • Nenndicke / Lieferdicke ($(d_L - c)$): 20-2 mm • Zusammendrückbarkeit (c): = 2 mm • Wärmeleitfähigkeit (λ): 0,035 W/(m·K) • Dynamische Steifigkeit (s'): = 30 MN/m³ • Max. Nutzlast nach DIN EN 13163: 5 kPa Abrechnung erfolgt nach Aufmaß der tatsächlich verlegten Fläche. Verschnitt, Stoßverklebungen und das Dichten der Fugen mittels Klebeband sind in den Einheitspreis einzurechnen.			
			2.260 m ²	EP	GP
			Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331 LV Estricharbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
331.8	Ausgleichsschüttung Liefern und fachgerechtes Einbauen einer losen, trockenen Schüttung als Höhenausgleich auf roher Betonbaufläche (Rohdecke). Das Material dient zum Ausgleichen von Unebenheiten, Durchbiegungen sowie zur Überdeckung von auf der Rohdecke verlegten Rohrleitungen und Installationskanälen gem. DIN 18560-2. • Untergrund: Beton-Rohdecke, besenrein und trocken • Material: [z. B. Perlite / Vulkanisches Gesteinsgranulat], bauaufsichtlich zugelassen, formstabil, verrottungssicher und ungezieferresistent. • Schüttdicke: Im Mittel ca. 80 mm, den örtlichen Gegebenheiten und Meterrissen anpassend. • Verarbeitung: Das Schüttgut ist hohlraumfrei einzubringen, mittels Lehren niveaugleich abzuziehen und nach Herstellervorgabe zu verfestigen, sodass eine tragfähige und ebene Oberfläche zur Aufnahme der nachfolgenden Dämmschichten bzw. des Estrichs entsteht. • Zusatzleistung: Inklusive dem flächenbündigen Einarbeiten und Umschließen von Rohrleitungen und Kabeltrassen. Das Material darf nach dem Einbau keine Setzungen mehr aufweisen. • Abdeckung: [Optional: Liefern und Verlegen einer reißfesten Abdeckbahn/Krepppapier als Rieselschutz über der Schüttung, Bahnenüberdeckung mind. 10 cm.] Die Abrechnung erfolgt nach m³ Schüttvolumen gemäß den tatsächlichen Aufmaßmaßen vor Ort nach VOB/C.	5 m ³	EP	GP
331.9	Heizestrich C30-F5, 85 mm Liefern und Einbauen eines beheizten Zementestrichs (Heizestrich) als Estrich auf der zuvor beschriebenen Dämmschicht (schwimmender Estrich) nach DIN 18560-2 und DIN EN 13813. Der Estrich dient zur Aufnahme der bauseitig verlegten Fußbodenheizungsrohre. • Estrichart: Zementestrich (CT) • Festigkeitsklasse: Mindestens C30-F5 • Nenndicke: 85 mm (Gesamtdicke ab Oberkante Rohrbefestigungssystem/Dämmschicht) • Überdeckung der Heizrohre: Mindestens 65 mm über Oberkante Heizrohr (gemäß DIN 18560-2 bei Standardlasten, erhöhte Überdeckung aufgrund der Gesamtdicke von 85 mm berücksichtigen). • Einbauort: Erdgeschoss und Obergeschoss			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331 LV Estricharbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	• Nutzlast / Verkehrslast: bis 5,0 kN/m² • Biegezugfestigkeitsklasse: F5 • Oberflächenbeschaffenheit: Abgezogen und maschinell geglättet, verlegereif für den nachfolgenden Oberbodenbelag z. B. Fliesen, PVC, Betonwerkstein			Übertrag:
		2.260 m ²	EP	GP
331.10	Mehr- / Minderpreis je cm Estrichstärke Mehr- / Minderpreis je cm Estrichstärke Abrechnung je 1 cm Mehr/Minderstärke auf 1m2	300 m ²	EP	GP
331.11	Bewehrung, Stahlmatte N94 für Estrich Bewehrung für Estrich aus Betonstahlmatte, für Zementestrich-Armierung, im Bereich von Leitungen etc. Bewehrung: Stahlmatte N94 Estrich: Zementestrich	100 m ²	EP	GP
331.12	Bewegungsfuge, Edelstahl in Estrich Bewegungsfuge in Estrich mit Fugenprofil aus Edelstahl für hohe Beanspruchung mit oberflächenbündigem, abriebfestem, witterungs-, temperatur- und säurebeständigem Distanzprofil sowie gelochten Befestigungsankern, inkl. Nebenarbeiten. Fugentyp: Bewegungsfuge Profil: Edelstahl Breite Fuge: bis 10 mm Breite Profil (sichtbar): bis 5 mm	30 m	EP	GP
331.13	Zulage Zusatzmittel Heizestrich Liefern und fachgerechtes Einmischen eines flüssigen, chloridfreien Zusatzmittels für zementgebundene Heizestriche (CT) gemäß DIN EN 13813 und DIN 18560. Das Zusatzmittel muss die Homogenität, Verarbeitbarkeit und Geschmeidigkeit des Frischmörtels durch eine gezielte plastifizierende Wirkung verbessern. Das Anmachwasser ist durch die verflüssigende Wirkung so zu			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	Übertrag:
	reduzieren, dass ein niedriges Wasser-Zement-Verhältnis (w/z-Wert) bei gleichzeitig optimaler Verdichtungswilligkeit erzielt wird. Leistungsanforderungen an das Zusatzmittel: • Erhöhung der Rohdichte und Reduzierung von Lufteinschlüssen im Estrichgefüge zur Maximierung der Wärmeleitfähigkeit. • Verbesserung der Zug- und Druckfestigkeiten des erhärteten Estrichs. • Reduzierung des Schwindens und der Rissneigung während des Abbindeprozesses. • Freigabe für Heizestriche nach DIN 18560-2 (Eignung für thermische Belastungen). • Volle Ummantelung der Heizrohre durch optimierten Fließ- und Verdichtungseffekt. Die Dosierung hat streng nach Herstellervorschrift, bezogen auf das Zementgewicht, maschinell direkt beim Mischvorgang zu erfolgen. Der Estrichleger hat die exakte Dosierung im Bautagebuch zu dokumentieren. Die Vergütung erfolgt als Zulageposition zum Estrichmörtel.				2.260 m ² EP GP
331.14	Bewegungsfuge, PE-Streifen in Estrich Bewegungsfuge in Estrich mit einem PE-Streifen inkl. Nebenarbeiten. • Material Trennlage: Fugenprofil bzw. Dämmstreifen aus geschlossenzelligem Polyethylen-Schaumstoff (PE-Streifen), Dicke mindestens 10 mm. • Ausführung: Der PE-Streifen ist fachgerecht, fluchtgerecht und über die gesamte Dicke des Estrichs (vollquerschnittlich) einzubringen. Bei Heizestrichen ist der PE-Streifen im Bereich der Rohrleitungsdurchführungen entsprechend auszusparen oder mit Schutzrohren zu kombinieren (nach Herstellervorgabe). Die Abrechnung erfolgt nach der tatsächlich eingebauten Länge. Alle erforderlichen Hilfsstoffe, Befestigungen				Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331 LV Estricharbeiten				
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	und das spätere bündige Abschneiden sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.			Übertrag:
		300 m	EP	GP
331.15	Scheinfuge, schneiden Scheinfuge ausbilden, durch Einschnitten des Heizestrichs im oberen Drittel. Fugentyp: Scheinfuge Arbeitsschritt: schneiden Breite Fuge: 5 mm Tiefe Fuge: 1/3 der Estrichdicke	300 m	EP	GP
331.16	Selbstklebende Höhenmarkierung Selbstklebende Höhenmarkierung zur Feuchtemessung auf der Dämmung anbringen nach Angaben des Herstellers. Es ist pro Raum mindestens eine Messstelle zu markieren, bei größeren Räumen (> 50 m ²) entsprechend mehr. Bei größeren Flächen müssen je 200 m ² drei Messstellen vorgesehen werden. Um den Messpunkt darf sich im Abstand von 10 cm (Durchmesser 20 cm) kein Heizungsrohr befinden. Eigenschaften + Selbstklebend + Höhe 100 mm	50 Stk	EP	GP
331.17	Abstellwinkel, Stahl, 240/150/15 mm Abstellwinkel für Estrich, einschl. Befestigungsanker. Winkelgröße: 240 / 150 / 15 mm Material: Stahl liefern und fachgerecht einbauen	20 m	EP	GP
	Kellergeschoss			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
331.18	Estrich-Randstreifen aus PE-Schaum Estrich-Randstreifen aus PE-Schaum mit Abreißstreifen und Folienlasche aus geschlossenzelligem, extrudiertem Polyethylen-Schaumstoff (PE), FCKW- und HFCKW-frei; Baustoffklasse B2, normalentflammbar (DIN 4102-1) Dicke mm / Streifenbreite mm: ca. 10/100 Fertighöhe des Estriches an allen aufgehenden Bauteilen markieren und Randdämmstreifen mit Oberkante mind. 5 mm höher wie Fertighöhe durch Kleben fixieren. Die Randstreifen müssen über die Estrichoberkante herausragen, mindestens bis zur Oberfläche des Oberbelages. Auf lückenlose Verlegung achten. Stoßstellen im Randdämmstreifen abkleben, um keine Mörtelbrücken zu erzeugen (Schallbrücke). Das Abschneiden des Randdämmstreifens erfolgt nach Verlegung des Oberbodens! liefern und einbauen.				
		50 m	EP	GP	
331.19	Liefern und fachgerechtes Verlegen einer einschichtigen Liefern und fachgerechtes Verlegen einer einschichtigen Trittschalldämmung aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum (EPS-T) nach DIN EN 13163 und DIN 4108-10 unterhalb des Estrichs. Das Material muss für den Einsatzbereich DES (Dämmstoff für Estrich unter Trittschall) gem. DIN 4108-10 geeignet sein. Die Verlegung erfolgt vollflächig, dicht gestoßen und im Verband, um Schallbrücken sicher auszuschließen. Auf der Dämmschicht ist eine Abdeckfolie aus Polyethylen (PE-Folie), Mindestdicke 0,1 mm, als Trennlage zum Estrich hin zu verlegen. Die Stöße der Folie sind mindestens 10 cm zu überlappen und mit geeignetem Klebeband wasser- und estrichmörteldicht zu verkleben. An den aufgehenden Bauteilen (Wände, Stützen etc.) ist die Folie bis zur Oberkante des Randdämmstreifens hochzuführen. Inklusive des vorherigen Säuberns des Untergrundes von grobem Schmutz und Mörtelresten sowie dem sauberen Anpassen der Dämmplatten an Rohrdurchführungen, Aussparungen und Wandanschlüsse. Technische Parameter und Materialanforderungen: • Material: Expandierter Polystyrol-Hartschaum mit				
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:		

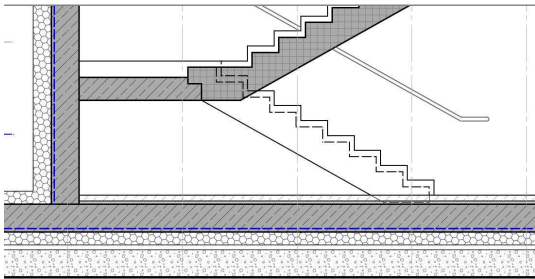
Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		Preis (EP)	Gesamt (GP)
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.			
	Trittschalldämpfung (EPS-T) • Lieferdicke / Nenndicke (d_L): 30 mm • Anwendungsgebiet nach DIN 4108-10: DES sg (oder DES sm, je nach geplanter Verkehrslast anpassen) • Zusammendrückbarkeit (c): = 3 mm (bzw. entsprechend der statischen Vorgabe) • Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit = 0,035 W/(m·K) • Dynamische Steifigkeit (s'): = 15 MN/m³ (für optimierten Schallschutz) • Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: Klasse E (bzw. B2 nach DIN 4102-1)	30 m ²	EP	GP	Übertrag:
331.20	Zementestrich nach DIN EN 13813 und DIN 18560 liefern, Zementestrich nach DIN EN 13813 und DIN 18560 liefern, einbauen, verdichten, abziehen und oberflächenfertig glätten. • Estrichart: Zementestrich (CT) nach DIN 18560-4 • Festigkeitsklasse: CT-C30-F5 • Nenndicke: 65 mm (S65) • Untergrund: Betonsohle mit der zuvor beschriebenen Trittschalldämmung • Ausführung: Auf Trennschicht (z. B. PE-Folie, 0,2 mm), Bahnen mindestens 10 cm überlappt, am Rand hochgezogen. • Fugen: Ausbilden von Bewegungs-, Schein- oder Arbeitsfugen nach Vorgabe des Planers bzw. gemäß Fugenplan. Scheinfugen sind im oberen Drittel des Estrichquerschnitts einzuschneiden. Abrechnung nach gesonderter Position. • Oberflächenbeschaffenheit: Abreiben und maschinell glätten, geeignet zur Aufnahme eines Anstriches. Die Ebenheitstoleranzen nach DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 4 für erhöhte Anforderungen] sind zwingend einzuhalten.	35 m ²	EP	GP	Übertrag:
331.21	Zulage Arbeiten unter einem Treppenlauf Zulage zum Verlegen des Estrichs und der Trittschalldämmung unter einem Podest und dem Treppenlauf, lichte Kopfhöhe ca. 1,30 m - 0 m				

Leistungsverzeichnis

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
		9 m²	EP	GP

LV-Zusammenfassung

BKCA Neubau Berufskolleg Ahaus (24038)

331	LV	Estricharbeiten
Nr.	Bezeichnung	Gesamt in EUR
Summe LV 331 Estricharbeiten		
	Angebotssumme, Netto:	EUR
	zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
	<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>